



**Karesi Belediye Meclisinin 01 Ağustos 2019 Tarihli
Toplantısında Alınmış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararları**

KARAR NO:	KARARLAR
70	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İlçemiz, Kavaklı Mahallesi, 112 ada, 22 sayılı parsel ve 113 ada, 20 sayılı parsel için hazırlanan, Plan İşlem Numarası (PIN) UİP 31946,3 olan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği' nin yapılmasına, İlçemiz 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile 14.06.2014 tarih ve 29030 Sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne göre iş ve işlemlerin yürütülmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
71	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda Plansız Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün "Köy ve Mezraların Yerleşik Alanı ve Civarının Tespiti" başlıklı 43. Maddesi hükümlerine istinaden hazırlanan ve ekte bulunan Kocaavşar - Işıklar Mahallesi Yerleşik Alan Sınırlarının kabulüne ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ile 27. Maddesi hükümlerine istinaden onaylanmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
72	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda Plansız Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün "Köy ve Mezraların Yerleşik Alanı ve Civarının Tespiti" başlıklı 43. Maddesi hükümlerine istinaden hazırlanan ve ekte bulunan Armutalan Mahallesi Yerleşik Alan Sınırlarının kabulüne ve onaylanmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
73	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda Plansız Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün "Köy ve Mezraların Yerleşik Alanı ve Civarının Tespiti" başlıklı 43. Maddesi hükümlerine istinaden hazırlanan ve ekte bulunan Yeşilova - Akmeşe Mahallesi Yerleşik Alan Sınırlarının kabulüne ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ile 27. Maddesi hükümlerine istinaden onaylanmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
74	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İlçemiz, Kuva-i Milliye Mahallesi 12449 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 sayılı parseller için hazırlanan, Plan İşlem Numarası (PIN) UİP 26874,30 olan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği' nin yapılmasına, İlçemiz 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile 14.06.2014 tarih ve 29030 Sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne göre iş ve işlemlerin yürütülmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
75	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu' na göre 02.10.2018 tarih ve 94 sayılı Belediye Meclis Kararımız ile belirlenen 2019 yılı ücret tarifesine "1 Adet Küçükbaş Kurban Kesim Ücreti' nin 75,00- TL" olarak ilave edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
76	AB ve Dış İlişkiler Komisyonu Raporu doğrultusunda konunun komisyondan geldiği şekli ile aynen kabul edilerek komisyonun yurtiçi ve yurtdışı kardeş şehirler ile ilgili çalışmalarını tamamlanmasına müteakip meclisimize sunmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
77	2019 yılı içerisinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 75. maddesi hükmünce, İlçemizde yaşayan vatandaşlarımıza yönelik olarak yapılacak olan faaliyetler kapsamında Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Rekabetçi Sektörler Programı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı, İnsan Kaynaklarının Geliştirilmesi Operasyonel Programı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Çevre Yönetim Programı, Yerel Yönetim Reformu Programı (ıpa 3), İçişleri Bakanlığı, Sivil Toplum İlişkiler Müdürlüğü, Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı, Dünya Bankası Yatırım Fonları, Avrupa Birliği Sivil Toplum Sektörü ile ortak proje hazırlanması, hazırlanan projelere destek olunması, bu amaçla hazırlanacak olan protokolleri Belediyemiz adına imzalamak üzere Belediye Başkanımız Dinçer ORKAN' a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

78	İlçe sınırlarımızın tamamında 1/100.000 Çevre Düzeni Planlarında meskun ve gelişme alanı olarak tanımlanan sınırlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesinin uygulanmasına yönelik parselasyon planlarının Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca 30.06.2020 tarihine kadar yaptırılması ve 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. bendine göre meclisinde onaylanması yönünde 5216 sayılı kanunun 27. maddesi çerçevesinde Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi' ne yetki verilmesi hususunda alınan 07.08.2018 tarih ve 71 sayılı Meclis Kararımız ile verilen sürenin 1 (bir) yıl uzatılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
79	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İlçemiz, Karesi Merkez 1/1000 Ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planı sınırları dahilinde 9410 ada, 1 parsel, 12505 ada, 1 parsel, 12314 ada, 1 parsel, 11954 ada, 1 parsellerde fonksiyon değişikliğine yönelik olarak hazırlanan, Plan İşlem Numarası (PIN) UİP 26874,32 olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği' nin yapılmasına, İlçemiz 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 14.06.2014 tarih ve 29030 Sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuat doğrultusunda iş ve işlemlerin yürütülmesine (Süleyman Cengiz DİKİCİ' NİN 1 Çekimser oyuna karşılık, 30 Kabul) mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
80	Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğü envanterinde kayıtlı 10 P 0460, 10 DS 375 ve 10 ES 614 plaka numaralı 3 adet hizmet aracının Belediyemize karşılıksız ve şartsız olarak bedelsiz devrinin yapılmasına ve devir işlemleri için Belediye Başkan Yardımcımız Mustafa Baki YARIMDAĞ' a (T.C. Kimlik No: *85***51***) yetki verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
81	Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğü envanterinde kayıtlı 10 YM 407 ve 10 YM 406 plaka numaralı 2 adet ambulans vasfını yitirmiş olan aracın Belediyemize karşılıksız ve şartsız olarak bedelsiz devrinin yapılmasına ve devir işlemleri için Belediye Başkan Yardımcımız Mustafa Baki YARIMDAĞ' a (T.C. Kimlik No: *85***51***) yetki verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
82	12 - 20 Eylül 2019 tarihleri arasında Avusturya' nın, Viyana Şehrinde düzenlenecek olan "KAİSERLAUF Bad Ischler Raiffeisen Halbmarathon" kapsamında bilgilendirme ve değerlendirme toplantısına katılmak üzere ek'li listede isimleri bulunan Belediye personellerimizin görevlendirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
83	5393 Sayılı Belediye Kanununun, 18. Maddesinin, (e) fıkrası gereği İlimiz İvrindi İlçesi, Gökçeyazı - Orta Mahallesi, 175 ada, 34, 35 ve 36 parsellerin Belediyemizce satın alınmasına veya takas yapılması ile ilgili gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
84	Belediyemizin muhtelif ihtiyaçlarının karşılanması için Belediye Meclisimizin 04.07.2019 tarih ve 63 sayılı kararı ile yurtiçi bankalarda kullanılmak üzere 20.000.000,00- TL (yirmimilyontürklirası) kredi çekilmesine karar verilmiştir. Söz konusu kredi için İller Bankasından faiz hariç gayri nakdi 20.000.000,00- TL (yirmimilyontürklirası) teminat mektubu alınmasına ve konu ile ilgili her türlü işlemi yapmak için Belediye Başkanı Dinçer ORKAN' ın yetkilendirilmesine mevcudun oyçokluğu (Süleyman Cengiz DİKİCİ, Murat GÖKDEMİR, Ayşe ÖZKAN, Sevinç ÖZDEN, Mehmet TEKİN, Savaş YILMAZ ve Yüksel İPEK' in 7 Red oyuna karşılık 24 Kabul oyu) ile karar verildi.